

## טופס 3 (תקנה 4)

בקשה לאישור להספקת חשמל / מים / טלפון\*  
לפי תקנות התכנון (אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון)

2803

תיק מס'

אל: הרשות המאשרת ליד הועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד

מאת: אפריקה ישראל בע"מ

הנדון: בקשה לאישור להספקת חשמל / מים / טלפון\* לבנין בגוש 6686

חלקה 714 תת חלקה המען

מוגשת בזה בקשה לקבלת אישור לחיבור חשמל / מים / טלפון\*

יחידת מגורים / מסחר / תעשייה \* שנבנתה על פי היתר מס' 0323

מיום 14/2/95

תאריך

אפריקה ישראל  
להשקעות בע"מ

חתימת המבקש

מיוען

\* מחק את המיותר

## טופס 4 (תקנה 5)

אישור להספקת חשמל / מים / טלפון\* לפי תקנות התכנון והבניה  
(אישורים למתן שירותי חשמל / מים / וטלפון), התשמ"א 1981

תיק מס'

מאת: הועדה המקומית לתכנון ולבניה יהוד

אל: חברת החשמל: ב

ספק המים:

שרותי הטלפון:

ניתן בזה אישור לפי סעיף 157 א' לחוק התכנון והבניה התשכ"א 1965 ולפי

תקנות התכנון והבניה (אישורים למתן שירותי חשמל, מים וטלפון) התשמ"א-1981,

כי ניתן לספק ליחידת המגורים / מסחר / שרותים / תעשייה אשר

בגוש 6686 חלקה 714 תת חלקה

ואשר נבנו לפי היתר בניה מס' 323 מיום 14/2/95 את השרות המבוקש.

נמסר בידי 7/3

תאריך 8-8-96

\* מחק את המיותר

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

ר"ח מ"ס הקסמים

ט' 11

חתימת יו"ר הועדה המקומית

או יו"ר ועדת המשנה  
לראש העיר  
בית נפת המושנה  
בית נפת ובניה

חתימת מהנדס הועדה המקומית

מהנדס העיר  
סלע

חותמת

יהוד

**דף בדיקה ואישורים - תכנון מבנה ראוי לשימוש למים לביו**

**חשמל ולטלפון**  
**לפני סופס 4 730**

היתר בניה מס' \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ רחוב \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_

נבדק בתאריך	נושא	מצב קיים תקין/לא תקין	הערות	חתימה
7/8/96	מפה	הוצגה		
	עבודות	עפר	בשלב סיום הבאת שטח הקרקע	
	קירות	תומכים	—	
	ניקוז	—	—	
	מערכת	השקיה	—	
	תאורת	חצר	—	
	גינון	—	—	
11/8/96	גדרות	בנין	הסבת שטח בגן	
	ריצוף	הוצגה		
	חניה	הוצגה		
	התאמה להיתר בניה	הוצגה		
6/8/96	אשור מחלקת ביו	הוצגה	—	
6/8/96	אשור מחלקת המים	הוצגה	הוצגה גם האקנה והוא	
	אשור כיבוי אש			
	חתימת האחראי לביצוע השלד/מהנדס			
	חתימת המתכנן			
	אישור להסדר חובות/ארנונה	הכנסות		
	פתרון לאשפה			
	אישור תקינות	מקלט		
	אישור מחלקה	טכנית		

ת ו ס פ ת

(ת ק נ ה 1)

טופס בקשה לחיבור מבנה ראוי לשימוש לחשמל מים וטלפון

היתר בניה מס' 0323

תיק בניה מס' 2803

אל: הרשות המאשרת ליד הועדה המקומית לתכנון ולבניה

מאת: אפריקה ישראל פרטי המבקש (שם משפחה ושם פרטי, ת.ז. - שם חברה)

מקום הנכס שאליו מבוקש החיבור

מס' בית

רחוב

ישוב

גוש 6686 חלקה 714

אני החתום מטה (המבקש) אפריקה ישראל מבקש מאת הרשות המאשרת אישור לחיבור הנכס הנ"ל לרשתות החשמל, המים והטלפון, ומצהיר בזה כי הנכס נושא הבקשה ראוי לשימוש לפי תקנות התכנון והבניה (חיבור מבנה לתשתיות לפני השלמת תנאי ההיתר), התשנ"ב-1991, וכי הושלמו בו מערכות החשמל, המים וביוב לרבות הכנת חיבור מערכות אלה לרשת המקומית והאזורית, וכי לא נשקפת כל סכנה לבריאותם או לשלומם של המשתמשים בו ושל הנכנסים אליו או היוצאים ממנו.

חתימת המבקש: אפריקה ישראל  
להשקעות בע"מ

אחים מרגוליןאחים מרגוליןאני מאשר: הנדסה ויעוץ בע"מ חתימת הנדסה ויעוץ בע"מ

פרטי האחראי לביקורת הביצוע

אישור מהנדס הועדה המקומית

הנכס נבדק ונמצא ראוי לשימוש, הפרטים אשר טרם הושלמו הם (לפרט):

1. אפריקה ישראל 3.

2. 4.

חתימת מהנדס הועדה

ערבות בנקאית להשלמת הבניה לפי תנאי ההיתר בסכום 5,000 שקלים  
חדשים ניתנה ביום מכתב הקפאה בפניו מ/מ 16/7/96

אני מתחייב בזה כי עד יום 16/7/96 יושלמו כל העבודות הנדרשות לפי תנאי ההיתר, ואם לא יושלמו עד המועד האמור, תהא הועדה המקומית רשאית לחלט את הערבות, מבלי שיהא בכך כדי לפטור אותי ממילוי כל תנאי ההיתר.

אפריקה ישראל  
להשקעות בע"מ

חתימת המבקש

תאריך 6/8/96

714

טופס 4  
(תקנה 21 ג)  
תיקון התש"ג

2803

בקשה לתעודת גמר

תיק מס'

א. אני הח"מ בעל היתר אפריקני שגאל ג'מ מספר זיהוי שמעני ב אחד העם - 13 - ת"א.

טלפון 5142525 מבקשת(ת) בזה מההנדס של הועדה המקומית יו"ד.

לתת לי תעודת גמר לגבי הבנין/העבודה המוגדרת בהיתר הבניה מס' 0323

בתאריך 14/2/95 בתחום הרשות המקומית יו"ד.

שכונה ק. סביבים רחוב גוש 6686 חלקה 714

תאריך 23/1/94 חתימת בעל היתר אפריקני ישראל להשקעות בישראל

ב. (למלא במקרה שהביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי אדם אחד בלבד)

אני החתום(ה) מטה האחרון לביקורת 18 הקדמי 17 א"ל מספר זיהוי 056091895

שמעני סירקן 34 ת"ס טלפון 5228663 מצהיר(ה) בזה שהבניה/העבודה שלגביה מבוקשת בזה

תעודת גמר, בוצעה בהתאם למפורט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי

ואגרות), התש"ל-1970, ומולאו כל התנאים שהוטנו בהיתר פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש ומהנדס

הועדה המקומית כאחד בהחלטתם מתאריך החליטו לדחות את קיומם עד.

(תיקון התש"מ)

ואלה הם התנאים שקיומם נדחה:

מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטת יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית על הדחיה
1		
2		
3		

חתימת עורך הבקשה

1.12.96 תאריך

אדם איל דני איל אדריכלים

(למלא במקרה שהביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי יותר מאדם אחד)

אנו החתומים מטה מצהירים בזה, כל אחד לגבי תחום פעולתנו, שהבנין שלגביו מבוקשת בזה תעודת גמר ובניה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם ועדת התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), השת"ל-1970 ומולאו כל התנאים שהוטנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש ומהנדס הועדה המקומית כאחד בהחלטתם מתאריך החליטו לדחות את קיומם עד.

מחות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטת יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית על הדחיה
1		
2		
3		

שם האחראי לביקורת	מספר זיהוי	המען	מספר טלפון	תחום הפעולה על פי בקשת היתר או הודעת לועדה המקומית	חתימות
1					
2					
3 אינסטלציה	0712434	חולת 2 כ.ל.	09 9504021	אין צורך	איינג'ן גלבוע תחנת דלק מס' 39714 מוסד לתחבורה על תחבורה 42 ת"א 07456 03 691447576
4 השטח	10575868	אגף הנדסה אגף אבטחה	03 6914114	חשמל	
5 פיתוח	900666	מנהל טכני ג'ו"מ	01-9161414	ניווט	גדעון שריג אדריכלות טכני פיתוח

תאריך

ג. אני מתכנן שלד הבניין \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_  
מסי רשיון \_\_\_\_\_ שמענו \_\_\_\_\_  
טלי \_\_\_\_\_ 5731256  
שהבניה/העבודה שלגביה מבוקשת תעודת גמר, בוצעה בהתאם והמפרט שאושר, בהתאם לתקנון התכנון  
והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל 1970.

5.12.96

תאריך

קריב מערכות בניה  
ג. אני \_\_\_\_\_ שלד הבניין \_\_\_\_\_  
שמעני ב \_\_\_\_\_ החולשת 5 - א"ל יתרה  
בזה שהבניה/העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר בוצעה בהתאם לתכנית הקונסטרוקציה שנערכה  
בידי / בידי \_\_\_\_\_

אני מצהיר(ה) בזה ששלב הבנין הוקם בהשגת המלאה / בהשגחה המלאה שלי ושל קודמי בתפקיד של האחראי  
לביצוע השלד האמור וכי אין כל סכנה נשקפת היום ובעתיד לבני אדם שישמשו בבנין האמור, מאופן ביצוע בניית  
השלד ואיכותו.

20-1-97

תאריך

קריב מערכות בניה  
(ת"א) \_\_\_\_\_  
חתימת האחראי לביצוע השלד

יורם ז

הועדה לתכנון ובנייה

תאריך 9.8.96

מס' תיק 2803 ק.ס.

לכבוד

מחלקת הגבייה  
כ א נ

נכבדי,

הנדון: חיבור חשמל

מצ"ל טופס 4 (תקנה 5) לפי תקנות התכנון אישורים למתן שרותי חשמל  
התשמ"א - 1981.

למשפחת חב' אפיקה ישיאל  
ברחוב כדמין - 7 גוש 6686 חלקה 52,53,54  
מהות הבנייה נגלה קולעים  
להלן פירוט גודל הנכס

714 מ"ר

סה"כ מ"ר: -----

בכבוד רב

חנה נגר  
מזכירת הועדה